



# سيل 38 العارض

مساحات الحياة  
المنحوتة من سيل

SAYL  سيل

BY  SHURFAH

## مشاريع سويل



178,000+

مسطحات البناء



100+

مبنى



643+

وحدة



30+

مشروع









يقع مشروع سيل 38 في مدينة الرياض في حي العارض وعلى مساحة قدرها 21,069م<sup>2</sup> متر مربع، المشروع عبارة عن مجمع سكني يحتوي على 80 تاون هاوس و91 شقة سكنية، ويبعد مسافة قليلة عن أهم المعالم والطرق والمرافق والخدمات

للوصول للمشروع اضغط هنا

## منطقة تاون هاوس

التاون هاوس عبارة عن أربعة أدوار (قبو - أرضي - أول - ملحق) مع مصعد خاص وبمسطح تقريبي 280م<sup>2</sup>، كما تحوي على مناطق خدمية على النحو التالي



## منطقة الشقق

91 شقة سكنية موزعة على 6 مباني على النحو التالي:





## الضمانات

---

التمديدات الكهربائية

25 سنة

---

الأفياش الكهربائية

20 سنة

---

الهيكل الإنشائي

المصاعد الكهربائية

شبكة المياه الحرارية

العزل المائي والحراري

10 سنوات

---

الأدوات الصحية

السخانات

5 سنوات

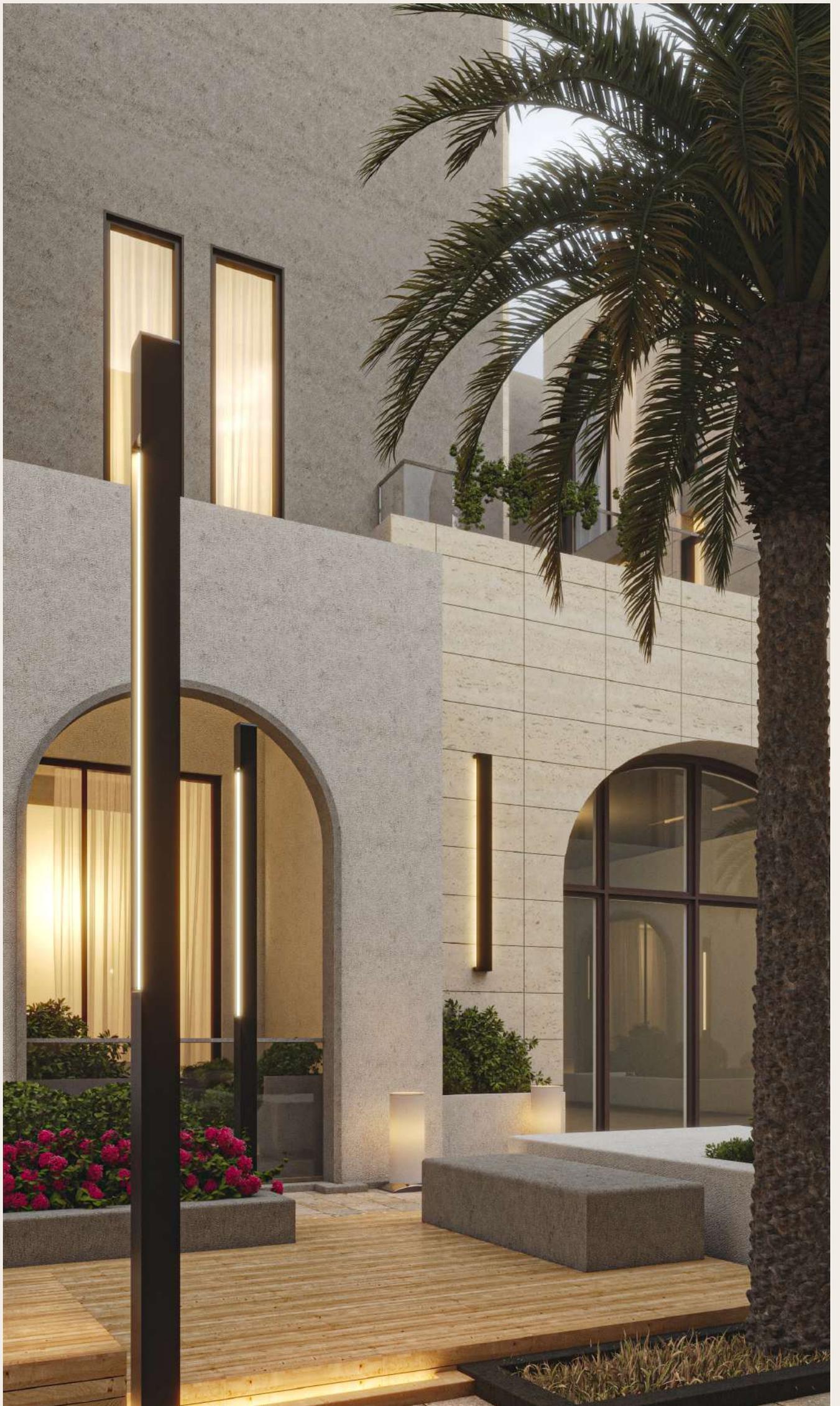
---

سمارت هوم

المضخات

الإضاءة

سنتين



صيانة المصاعد الكهربائية



صيانة الممرات ونظافتها



متابعة الخزانات والمضخات



إنشاء اتحاد الملاك



سداد فاتورة الكهرباء المشتركة  
للسنة الأولى



سداد فاتورة شركة المياه  
للسنة الأولى





لعرض المخطط  
الانشائي

اضغط هنا

لعرض الفيديو  
الخاص بالمشروع

اضغط هنا

## سجّل اهتمامك

اضغط هنا



SAYL  سائل  
BY  SHURFAH

نسعد بخدمتكم على الرقم

920012908 



@SAYLKSA   

shurfah.com.sa